



**Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Fornsbo Samfällighetsförening
lördagen 10 juni kl. 11.00 2023
Utomhus vid Stora badet i Fornsbo**

Vid stämman var 75 fastigheter representerade.

1. Öppnande av stämman.

Ordförande Ulf Modé hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

Ordförande inledde stämman med att kortfattat beskriva de två viktigaste frågorna under verksamhetsåret. Arbetet med kommunalt V/A och att Samfälligheter nu är momspliktiga.

Återställningsarbete efter besiktningen 24 maj ska vara slutfört 16 juni. Samfälligheten har också fått igenom en garanti från Sörmland vatten på 5 år mot sättningar i våra vägar. Vad gäller momsplikten så gjorde styrelsen bedömningen att man inte i efterhand kunde kräva in utgående moms på medlemsavgiften utan en avgift på 4500kr kvarstår för 2022 - 2023. Skillnaden mellan ingående och utgående moms under året blev 51 144kr, vilket innebär en obudgeterad kostnadsökning med samma belopp.

2. Val av ordförande och val av sekreterare för stämman

Till ordförande valdes Ulf Modé (2) till sekreterare valdes Lena Wester (35)

3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Guy Sacklén (49) och Robert Cato (22) valdes.

4. Frågan om stämman utlysts i behörig ordning.

Stämman ansåg att mötet utlysts i enlighet med bestämmelserna i stadgarna.

Till denna stämma har handlingar skickats ut per mejl till dom som angett mailadress och med post till övriga.

5. Godkännande av föredragningslistan

Föredragningslistan godkändes.

6. Styrelsen och revisorernas berättelse.

Stämman hade inga frågor eller synpunkter angående förvaltningsberättelsen och stämman godkände den i sin helhet.

Revisionsberättelsen lästes upp av Kavita Björkdahl

Revisorerna föreslår att balans och resultaträkning fastställs samt att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet

7. Fastställande av balans och resultaträkning

Utfall för 2022/ 2023 är en vinst före avsättning på 76 381kr

Förslag att överskottet på 76 000kr avsätts i investeringsfond för vattenverk och vägar.

Stämman fastställde balans och resultaträkningen i enlighet med styrelsens förslag och att överskottet avsätts i investeringsfonden.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

9. Arvode för styrelse, revisorer samt valberedning.

Styrelsens arvode oförändrat med 60 000kr att fördela internt inom styrelsen.

Valberedningens arvode oförändrat med 2000kr per person.

Revisorerna arvoderas med 2000kr per person.

10. Styrelsen förslag till arbetsplan och budget.

Vattenverket

Genomgång av reviderad plan för vattenverket av Leif Warbrandt:

Utskick har gjorts till alla medlemmar med komplettering till handlingarna om reviderad plan för avveckling av vattenverket. Vattenverket kostar mycket och många arbetstimmar läggs på att få det fungera enligt hälso-miljökrav. Nyligen har filter bytts till en kostnad av 100 000kr. Den reviderade planen innebär att:

Vattenverket är i gång som vanligt under hela 2023

Sommarvattnet stängs av som vanligt v.40 2023

Nästa år 2024 sätts **inte** sommarvattnet på V17

Målet är att Q1 2024 stängs också vattenverket av, inget mer vatten kommer att produceras i sommar & vintervattenledningarna.

Om det visar sig att det uppstår stora problem med att ansluta sig till kommunalt V/A och så kan beslutet ändras, inget är ”hugget i sten”

Stämman biföll förslaget att stänga vattenverket för dricksvatten Q1-24.

Sjö/bad och boll

Christina Hegefjärd (113) Önskemål om finare sand vid nästa omgång av ny sand på baden.

Vad händer med toaletterna/ dassen vi baden?

Svar från Tage Jansson: Vi fortsätter som vanligt med att åka med tunnor till Frutorp.

Finns i dagsläget inget slutdatum för att kunna lämna tunnor.

Väg

Christina Hegefjärd (13) Kommer man ta bort stora stenar som ligger vid vägarna och en del korsningar? Det är på vissa ställen mycket trångt.

Svar Per-Olof Söderberg: Flertalet stenar har tagits bort men några blir kvar.

Övrig fråga

Har Samfälligheten rätt få tillbaka för elkostnader?

Svar att styrelsen undersöker frågan nu.

Inga ytterligare frågor från stämman vad gäller arbetsplan och budget

Stämman antog styrelsens förslag på budget och arbetsplan för 2022/2023

Beslut om årsavgift

Stämman beslöt att årsavgiften för år 2023 är 4500kr

Avgiften ska ha betalats in 31/7 på bankgiro 5502 - 3790.

12. Debiteringslängder framlägges.

Debiteringslängd för 2023/2024 förevisades och godkändes av stämman.

13. Val av styrelse samt suppleanter.

Fyra ordinarie ledamöter avgår: Ulf Mode', Ingemar Karlsson, Per-Olof Söderberg och Tage Jansson

Barbro Nyberg läste upp valberedningens förslag.

Ordinarie ledamöter på två år

Svante Sundelin - nyval

Joakim Löfström – nyval

Bengt Lundberg – nyval

Ola Wallentinsson – nyval

Patrik Pettersson – omval

Ordinarie ledamöter på ett år

Maria Gråd – omval

Leif Warbrandt- omval

Stefan Håkansson - omval

Suppleant

Ola Mjørud nyval

Stämman biföll valberedningens förslag

13. Val av ordförande bland styrelsens ledamöter

Svante Sundelin valdes till ordförande på ett år.

14 Val av revisorer och suppleanter

Revisorer på två år

Kavita Björkdahl

Revisorssuppleant på två år

Anna Haraldsson

Stämman biföll valberedningens förslag.

15. Val av valberedning.

Stämman valde Barbro Nyberg (91) och Lotta Dahmberg (4) och Marianne Toumi Ahlqvist (162) till ny valberedning.

16. Köp av mark från Samfälligheten, fastighet 2.116 tomt 122

Stämman hade inga frågor eller synpunkter utan godkände köpet.
Fastighet 2.11k köper 200 kvm a´125 kr / kvm från Samfälligheten

17. Uppsnyggning av området vid sopcontainers.

Stämman gav styrelsen i uppdrag vid förra stämman ett ge ytterligare kostnadsförslag för att snygga till området. Förslaget vid förra stämman var 80 - 130 000kr och stämman ansåg det var för dyrt.

Per-Olof Söderberg redovisade tre olika förslag - offerter. I kostnadsintervall 15 000 – 30 000 kr. Efter kort diskussion och synpunkt om de olika förslagen ansåg stämman att detta inte var ett beslut på stämman utan att styrelsen för i uppdrag att besluta om detta.

18. Meddelande om tid och plats för anslag om stämmoprotokoll.

Protokollet sätts upp på anslagstavlan senast 24 juni-23. Läggs även ut på hemsidan www.fornbo.se

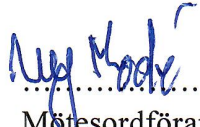
19. Övriga frågor

Kommentar från medlem att sopheringskostnaden är mycket hög. Styrelsen höll med om detta och frågan har utretts både av vår Samfällighet och andra i samma situation utan resultat. Eftersom vi är en Samfällighet och inte *en* fastighetsägare håller Sörmland vatten fast vid sin beräkning. För att det ska gå att förändra måste Samfälligheten skriva nya stadgar. Stämman uppdrog åt styrelsen att utreda mer om sopheringen och om man kan ändra i stadgarna.

Kommentar från Marcus Cato (48): det är komplicerat att ändra stadgar och kräver en hel del jobb men han kan var behjälplig om det blir aktuellt.

19. Avslutning

Ordförande avslutade mötet.



.....
Mötesordförande
Ulf Modé



.....
Sekreterare
Lena Wester



.....
Justerare
Guy Sacklén



.....
Justerare
Robert Cato