

Katrineholm mars 2014

Fastighetsägare inom verksamhetsområde
Fornbo, Fållökna och Malmsjöberg

Information om kommunalt Vatten och Spillvatten (avlopp exkl. dagvatten) till Fornbo, Fållökna och Malmsjöberg.

Kommunfullmäktige i Flen beslutade 2009 att bilda ett verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Fornbo, Fållökna och Malmsjöbergs fritidsområden. Beslutet innebär att Flen Vatten och Avfall AB ska ombesörja att ledningar för vatten och spillvatten dras fram till alla fastigheternas tomtgräns inom områdena och att en förbindelsepunkt anvisas.

Vid inventering av de enskilda avloppen som gjorts av Flens kommun visar det sig att många av avloppsanläggningarna inte uppfyller ställda krav på rening. Frågor om inventeringen hänvisas till Flens kommun, miljökontoret.

Sörmland Vatten har gjort en förstudie vintern 2013/2014 med kostnadsberäkning och förstudien visar att vatten och spillvatten kommer att levereras och omhändertas vid Malmköpings vatten- och reningsverk. Vid kostnadsbedömningen har det konstaterats att särtaxa för anslutningsavgifterna kommer att gälla.

Förstudien visar även att det kan bli fråga om ett så kallat LTA-system (lätt trycksatta avloppssystem) för en del av fastigheterna för alla tre områdena. Detta innebär att fastigheterna måste anslutas med en liten pumpstation på varje fastighet som vi då tillhandahåller kommer att tillhandahålla. När ett sådant system används minskar det kostnaderna för schakter och sprängningar för ledningsarbetena. När området detaljprojekteras kommer kontakt tas med alla fastighetsägare för att kunna anpassa förbindelsepunktens läge till varje fastighets egna förutsättningar beroende på var man idag har sin avloppsanläggning och sin vattenanslutning.

Bakgrund

För att ta hand om vår miljö på ett långsiktigt hållbart sätt krävs många åtgärder och en är att ersätta enskilda VA-anläggningar med kommunalt vatten och spillvatten i fritidsområden. Det innebär att vi minskar övergödning, får en god bebyggd och giffri miljö samt ett grund- och ytvatten av god kvalitet.

Enligt EU:s vattendirektiv ska man genom åtgärder se till att utsläpp av övergödande ämnen till sjöar och vattendrag minskas och att en god ekologisk status uppnås senast 2021. Alla tre områdena ligger i anslutning till sjön Nedingen.

Övergödning genom fosfor från avlopp leder till ökad algblomning och försämrade syresättning av vattnet. Problemet med ökad algblomning kommer ofta från små dåligt rena avlopp. Få av dessa klarar miljöbalkens reningskrav.

Planerade framtida arbeten

- Budgetera för de åtgärder som behövs för att kunna ansluta fastigheterna.
- Malmköping reningsverk kommer att byggas om för att klara gällande lagkrav.
- Kapaciteten vid Malmköpings vattenverk behöver ökas.
- Upphandla konsult för detaljprojektering. (Konsulten projekterar överföringsledningar till Malmköping samt ledningsdragningarna i fritidsområdena).
- Upphandla entreprenör för byggnationen.
- Byggnation påbörjas.

Tidplan

- Konsulten för detaljprojektering att upphandlas under 2014.
- Under 2014 kommer projektering påbörjas och slutföras 2015.
- Under 2015 kommer entreprenör att upphandlas både för ombyggnationen av Malmköpings reningsverk samt övriga VA-arbeten.
- Ombyggnation av Malmköpings renings- och vattenverk påbörjas 2015 och slutförs 2016.
- 2016 påbörjas byggnationen av vatten- och spillvattenledningar inom fritidsområdena och avslutas under 2018.

Skyldighet att ansluta sig

När förbindelsepunkt är upprättad och meddelad fastighetsägaren kommer avgift att debiteras. Alla blir skyldiga att betala avgiften i och med att verksamhetsområde är bildat.

Vad kostar det att ansluta sig?

Särtaxa i områdena kommer att tillämpas enligt beslutad särtaxemodell (Särtaxemodellen är beslutad av Flens kommunfullmäktige den 31 januari 2013).

Preliminär anslutningsavgift är 203 000 – 216 000 beroende på tomtstorlek, pris inklusive moms. Material och arbete med ledningsdragning på den egna fastigheten bekostas av fastighetsägaren.

Sörmland Vatten kommer fortlöpande att informera fastighetsägarna. Har du frågor eller funderingar kontakta vår kundtjänst tfn 0150-800 100.

Med vänlig hälsning



Lotta Edström, VA-chef
Sörmland Vatten och Avfall AB