

Verksamhetsidé

Fornbo samfällighetsförening består av ägarna till fritidsfastigheter (Fornbo 2:14-107, 2:110-206, 2:208-210) inom Fornbo fritidsområde.

Samfällighetsföreningen svarar för skötseln av de gemensamma anläggningarna, svarar för skötseln av den samfällda marken (Fornbo 2:1) och företräder föreningens medlemmar utåt mot kommunen m fl i gemensamma frågor.

De gemensamma anläggningarna består av:

- Vägnätet (ca 7 km grusvägar). Statsbidrag utgår för underhåll av Fornbovägen och Mökullavägen
- Vattenanläggning (vintervattenanläggningarna ägs och sköts av särskilda föreningar)
- "Ladan" som innehåller pumpstation för vattenanläggningen, förvaringsutrymmen, båtuppläggningsplatser och sammanträdesrum (kräftrummet)
- Dräneringsanläggningar
- Badplatser
- Tennisbanor
- Fotbollsplaner
- Promenadstigar

Den samfällda arealen (allmänningen) uppgår till ca 154 ha och består av:

- Åkermark ca 21 ha (åkermarken är utarrenderad)
- Skogsmark ca 70 ha
- Övrig mark ca 1 ha
- Vatten ca 62 ha

Den gemensamma arealen har inte åsatts något taxeringsvärde.

Fiske

Föreningens medlemmar har rätt att fiska i sjön Nedingen, och i ordningsreglerna anges närmare i vilken utsträckning. Det finns en fiskevårdsområdesförening (NFVOF), som bl.a. ger ut det fiskekort som är nödvändigt för annat fiske.

Ledning

Föreningen leds av en styrelse. Styrelsen är ansvarig inför stämman för samfällighetens verksamhet, förvaltning av gemensamma tillgångar m m.

Stadgar och trivselregler

I föreningens [stadgar \(renskrivna\)](#) regleras vad som gäller för föreningens verksamhet, medlemmarnas rättigheter och skyldigheter m m. I [trivselreglerna](#) anges närmare vad som gäller i olika avseenden.

Verksamhetsidé

Föreningens verksamhet är omfattande, vilket bl framgår av ovanstående sammanställning av de gemensamma tillgångarna och är av stor betydelse för att området fungerar som ett bra

fritidsområde. Hittills har verksamheten varit framgångsrik eftersom Fornbo framstår som ett bra alternativ för fritidsboende och för många som en bra plats för permanent boende.

Områdets goda anseende har inte minst stor betydelse när någon medlem vill sälja sin fastighet. Det goda anseendet underlättar givetvis att en försäljning kan ske snabbt på goda villkor.

God grannsamverkan och ordning och reda har också stor betydelse för stämningen inom området. En viktig del i grannsamverkan är att alla deltar i de uppgifter som faller på resp städområde och var och en ser till att det är välstädat och trevligt i sitt resp närområde.

För styrelsen är huvuduppgiften att tillsammans med medlemmarna och övriga inom området verksamma föreningar bedriva verksamheten så att områdets ställning bibehålls och utvecklas varvid särskilt skall beaktas:

- De gemensamma anläggningarna, den gemensamma marken och inventarierna skall vårdas väl
- Kontakter med myndigheter, entreprenörer m fl skall vara goda
- Kontakter med de fastighetsmäklare som verkar inom Flens kommun skall upparbetas
- Verksamheten skall bedrivas i nära kontakt med städområdesledarna
- Medlemmarna uppmanas följa de ordningsregler m m som fastställts av stämman och styrelsen samt verka för god grannsamverkan
- Allmän information kommer att spridas via Fornbobladet

Arbetsplan

För verksamhetens genomförande har styrelsen – efter samråd med städedarna – fastställt en [arbetsplan](#).